

## 組織概要

場所：浦添市西洲2丁目1番～12番(牧港米軍補給地区の公有水面埋立地)  
卸団地の規模：269,110.92m<sup>2</sup> (81,549 坪)

### 1. 組合概要

名称	沖縄県卸商業団地協同組合
所在地	沖縄県浦添市西洲2丁目6番地6 (おきなわけん うらそえし いりじま)
電話	TEL 098-875-5005 / FAX 098-875-5006
ホームページ	http://www.oroshinet.or.jp
電子メール	kumiai1983★oroshinet.or.jp ※「★」記号を「@」に置き換えて下さい。
理事長	平良 秀樹 (たいら ひでき)
設立年月日	昭和 58 年 12 月 21 日
出資金	675,650,000 円
役員	理事 12 名 (理事長 1 名、副理事長 3 名、理事 8 名) 監事 2 名
職員	5 名 (男 3 名、女 2 名)
組合員数	組合員 51 社 準組合員 17 社 合計 68 社
部会	第一部会 (飲食料品、不動産管理、その他) 第二部会 (農水産食品、日用雑貨、食肉、貨物運送)
適格請求者登録番号	T9-3600-0500-2600

### 2. 卸団地内現況

(令和5年4月1日、直近決算書)

年間売上高	約2,909億円	組合員 2,450 億円 準組合員 459 億円
卸団地内従業員	3,729 名	組合員 2,826 名 準組合員 903 名

### 3. 組合の共同事業

共同給油事業	共同給油所1ヵ所(委託先:(株)りゅうせきライフサポート)
共同警備事業	卸団地内の常駐・巡回・機械警備(委託先:セコム琉球(株))
共同駐車場事業	共同駐車場 第1・第2・第3・第4・第5(収容台数 1,122 台)
配送センター事業	入居者:(株)沖縄急送
共同施設運営事業	切手・印紙販売、西洲卸団地ホール、 貸事務所(入居者:(株)ネットワーク、社会保険労務士法人堀下&パートナーズ、(有)ライサス建築研究所)
損害保険代理事業	大同火災、あいおいニッセイ同和(業務提携:(株)りゅうせきライフサポート)
福利厚生事業	社員研修、資格取得講習会、卸団地ニュースの発行、ホームページの運営、集団健康診断、ボウリング大会、ゴルフコンペ

### 4. 関連会社

名称	沖縄卸商業団地株式会社
役員	代表取締役会長 平良 秀樹 代表取締役社長 金城 光成 取締役 / 10 名 監査役 / 2 名
設立年月日	昭和 63 年 8 月 10 日
資本金	1 億円(出資者:沖縄県卸商業団地(協))
業務内容	不動産の賃貸・管理業務(入居者:沖縄銀行、琉球銀行ATM、赤帽沖縄県軽自動車運送(協)、(株)沖縄電子) その他組合が行う共同事業の受託業務

沖縄県卸商業団地協同組合

## 5. 卸団地の概要

(単位：m<sup>2</sup>)

土地	269,110.92	
共同施設		
①組合会館	4,999.00	
②共同給油所	1,399.75	
③共同駐車場	12,386.00	第2・第3・第4の3カ所
	10,154.60	第1・第5=借地
④配送センター	9,340.00	
組合員施設	240,986.17	

注) 第1・第5駐車場は土地面積に含めず

(単位：m<sup>2</sup>)

建物	
共同施設	
①組合会館	3,340.61
②共同給油所	158.73
③配送センター	3,421.70
組合員施設	162,192.11

### 総工費（卸団地建設時）約 332 億円

(単位：千円)

土地	11,650,000
共同施設	
①組合会館	410,791
②共同給油所	54,157
	(令和2年セルフ式に全面建て替え) 145,000
③共同駐車場	60,982
④配送センター	273,610
組合員施設	21,124,230

注) 共同施設は増改築建設費を含む