

組織概要

場所：浦添市西洲2丁目1番～12番(牧港米軍補給地区の公有水面埋立地)

1. 組合概要

名称	沖縄県卸商業団地協同組合
所在地	沖縄県浦添市西洲2丁目6番地6(おきなわけん うらそえし いりじま)
電話	TEL 098-875-5005 / FAX 098-875-5006
ホームページ	http://www.oroshinet.or.jp
電子メール	kumiai1983★oroshinet.or.jp ※「★」記号を「@」に置き換えて下さい。
理事長	平良 秀樹 (たいら ひでき)
設立年月日	昭和58年12月21日
出資金	675,650,000円
役員	理事12名(理事長1名、副理事長3名、理事8名) 監事2名
職員	6名(男3名、女3名)
組合員数	組合員51社 準組合員18社 合計69社
部会	第一部会(飲食料品、不動産管理、その他) 第二部会(農水産食品、日用雑貨、食肉、貨物運送)

2. 組合の共同事業

共同給油事業	共同給油所1カ所(委託先:(株)りゅうせきライフサポート)
共同警備事業	卸団地内の常駐・巡回・機械警備(委託先:セコム琉球(株))
共同駐車場事業	共同駐車場 第1・第2・第3・第4・第5(収容台数 1,122台)
配送センター事業	入居者:(株)沖縄急送
共同施設運営事業	切手・印紙販売、西洲卸団地ホール、 貸事務所(入居者:(株)ネットワーク、社会保険労務士法人堀下&パートナーズ、(有)ライセンス建築研究所)
損害保険代理事業	大同火災、あいおいニッセイ同和
福利厚生事業	社員研修、資格取得講習会、卸団地ニュースの発行、ホームページの運営、集団健康診断、ボウリング大会、ゴルフコンペ

3. 卸団地の概要

(1) 卸団地の規模：269,110.92m² (81,549坪)

(単位：m²)

土地	269,110.92	
共同施設		
①組合会館	4,999.00	
②共同給油所	1,399.75	
③共同駐車場	12,386.00	第2・第3・第4の3カ所
	10,154.60	第1・第5=借地
④配送センター	9,340.00	
組合員施設	240,986.17	

(単位：m²)

建物	
共同施設	
①組合会館	3,340.61
②共同給油所	158.73
③配送センター	3,421.70
組合員施設	162,192.11

注) 第1・第5駐車場は土地面積に含めず

(2) 総工費(卸団地建設時) 約332億円

(単位：千円)

土地	11,650,000
共同施設	
①組合会館	410,791
②共同給油所	54,157
	(令和2年セルフ式に全面建て替え) 145,000
③共同駐車場	60,982
④配送センター	273,610
組合員施設	21,124,230

(令和4年4月1日、直近決算書)

年間売上高	約2,641億円	組合員 2,102億円 準組合員 539億円
卸団地内従業員	4,152名	組合員 3,188名 準組合員 964名

注) 共同施設は増改築建設費を含む

4. 関連会社

名称	沖縄卸商業団地株式会社
役員	代表取締役会長 平良 秀樹 代表取締役社長 金城 光成 取締役/10名 監査役/2名
設立年月日	昭和63年8月10日
資本金	1億円(出資者：沖縄県卸商業団地(協))
業務内容	不動産の賃貸・管理業務(入居者：沖縄銀行、琉球銀行ATM、(有)麦飲石の水、赤帽沖縄県軽自動車運送(協)) その他組合が行う共同事業の受託業務